



ZAPYTANIE OFERTOWE NR 2/2018

Firma Usługowo-Handlowa „BUDOTEX” Roman Kiedrowski stosując zasadę konkurencyjności, zaprasza do złożenia oferty na przeprowadzenie rozbudowy istniejącego budynku mieszkalno - usługowego o dodatkowe pomieszczenia usługowe.

Inwestycja realizowana będzie na działce nr 211/21 obr. Grzybno. Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu: „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 „Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej”, objętego Programem Operacyjnym „Rybactwo i Morze”, z wyłączeniem projektów grantowych”.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Firma Usługowo-Handlowa „BUDOTEX” Roman Kiedrowski
ul. Świerkowa 2
83-300 Grzybno
NIP: 5891004449

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjnego wyboru wykonawców w ramach Programu Operacyjnego „Rybactwo i Morze”.

III. TERMIN, MIEJSCE I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT:

Termin składania ofert:

do końca dnia: 03/08/2018

Oferty złożone po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Miejsce i sposób składania ofert:

Ofertę należy złożyć:

w formie pisemnej osobiście lub pocztą na adres:

Firma Usługowo-Handlowa „BUDOTEX” Roman Kiedrowski
ul. Świerkowa 2
83-300 Grzybno

lub

w formie elektronicznej na adres: biuro@fenix.kartuzy.pl z dopiskiem w tytule maila „Odpowiedź na zapytanie ofertowe nr 2/2018”

VI. OPIS PRZEDMIOTU ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Przedmiot zamówienia dzieli się na 1 część i polega na :

Przeprowadzeniu rozbudowy istniejącego budynku mieszkalno - usługowego o dodatkowe pomieszczenia usługowe. Wykonanie robót budowlanych określonych za pomocą następującej dokumentacji:

1. Dokumentacji projektowej (projekt budowlany).
2. Przedmiaru robót budowlanych związanych z przebudową.

Miejsce realizacji usługi – województwo pomorskie, ul. Świerkowa 2, działka nr 211/21 obr. Grzybno. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną liczbę części oraz na dowolną liczbę etapów.



W zakresie **Części 1**: przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.:

„Rozbudowa istniejącego budynku mieszkalno - usługowego o dodatkowe pomieszczenia usługowe”

następującym zakresie:

Dach konstrukcja

Etap III :

wykonanie izolacji z folii wstępnego krycia (FWK)

Opis przedmiotu zamówienia według kodów CPV zawartych we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Kod CPV

45000000-7

Nazwa kodu CPV

Roboty budowlane

- KOD CPV: 45262800-9 – rozbudowa budynków
- KOD CPV: 45262700-8 – przebudowa budynków
- KOD CPV: 45262600-7 – różne specjalne roboty budowlane
- KOD CPV: 45262500-6 – roboty murarskie i murowe
- KOD CPV: 45262300-4 – betonowanie
- KOD CPV: 45262100-2 – roboty przy wznoszeniu rusztowań
- KOD CPV: 45262000-1 – specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
- KOD CPV: 45261000-4 – wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

V. POZOSTAŁE WARUNKI:

1. Usługa realizowana będzie zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą przygotowaną na wzorach Zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych zgodnie z wyszczególnionymi częściami i etapami zamówienia.
3. Zamawiający zapłaci tylko za faktycznie przeprowadzone prace.
4. Każdy wykonawca może złożyć ofertę na dowolną liczbę części i etapów.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WRAZ Z OPISEM SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają potencjał, niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia a także spełniają wymogi formalne:

1. Dla każdej części zamówienia Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania wymaganej przedmiotem zamówienia **działalności**, musi posiadać odpowiednie doświadczenie albo dysponować osobami, które posiadają odpowiednie doświadczenie do przeprowadzenia powyższych prac oraz są osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
2. Posiadają lub zapewnią kadrę posiadającą doświadczenie zgodne z przedmiotem zamówienia.

Opis sposobu potwierdzenia spełnienia ww. warunku:

a) Przedłożenie dokumentu potwierdzającego czynne prowadzenie działalności gospodarczej takie jak: wydruk z CEiDG lub KRS.

VII. INFORMACJE O WYKLUCZENIU

W postępowaniu nie mogą brać udziału firmy, które powiązane są z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między

Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy.

1. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do podpisania oświadczenia ujętego w załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego. Wykonawcy, którzy nie podpiszą ww. oświadczenia zostaną odrzuceni.

VIII. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU OFERTY:

Usługi powinny zostać zrealizowane od 08.2018 – 09.2018 (dokładny harmonogram przeprowadzanych prac będzie ustalany indywidualnie w porozumieniu z zamawiającym, na co najmniej 12 godzin przed datą jego przeprowadzenia).

VIII. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Każda oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

1. Cena brutto:

Kryterium „Cena brutto” będzie oceniane wg ceny minimalnej;

Cena minimalna – oznacza łączną cenę brutto oferty zawierającej najniższą cenę za poszczególne części lub etap części.

Cena powinna być podana w złotych wraz ze wszystkimi należnymi podatkami i obciążeniami. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją usługi.

Na podstawie informacji zamieszczonej w Załączniku nr 1.

IX. DODATKOWE POSTANOWIENIA:

1. Zamawiający po dokonaniu oceny nadesłanych ofert dokona oceny najkorzystniejszej oferty, co zostanie udokumentowane protokołem postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Informacja o wyniku postępowania zostanie umieszczona na stronie www.fenix.kartuzy.pl niezwłocznie po zakończeniu procedury wyboru Wykonawcy oraz przekazana wszystkim wykonawcom którzy złożyli oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.
4. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
5. Zapłata za zrealizowaną usługę nastąpi na podstawie sporządzanej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku, po podpisaniu protokołu odbioru dokumentującego zakończenie realizacji przedmiotu danego zamówienia (części lub etapu lub części etapu).
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Wykonawcy z wnioskiem o wyjaśnienie, jeśli uzna, że złożona oferta budzi wątpliwości, co do spełniania warunków udziału w procedurze, jakości przedstawianej oferty, lub poprawności przygotowanej oferty. W przypadku nie złożenia w terminie wymaganym wyjaśnienia Oferta będzie uznana za nieważną i zostanie odrzucona przez Zamawiającego.
7. Termin związania ofertą: 30 dni od terminu złożenia oferty.
8. Zamawiający zakłada możliwość negocjacji w przypadku przedstawionej najkorzystniejszej oferty, jeśli przekracza ona zarezerwowane zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie środki finansowe.



9. W przypadku odstąpienia od podpisania umowy przez wykonawcę, który zgodnie z kryteriami wyboru złożył najkorzystniejszą ofertę - Zamawiający zwróci się z propozycją podpisania umowy do kolejnego Wykonawcy, który zgodnie z oceną ofert złożył kolejną najkorzystniejszą ofertę.
10. Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia – za każdy przypadek nie wykonywania przez Wykonawcę umowy w sposób zgodny z jej postanowieniami oraz bez zachowania należytej staranności w szczególności nieuwzględniania dodatkowych wymagań Zamawiającego. Kara może zostać zmniejszona przez Zamawiającego w zależności od wagi uchybienia przy realizacji umowy.
11. Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – za każdy przypadek realizowania przez Wykonawcę umowy niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Wykonawcę i Zamawiającego. Kara może zostać zmniejszona przez Zamawiającego w zależności od wagi uchybienia przy realizacji umowy.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości faktycznych strat, jakie poniósł Zamawiający na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy oraz pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z niewykonaniem usługi w ustalonym terminie.
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niezwłocznego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadku poważnego naruszenia przez Wykonawcę warunków podpisanej umowy, w tym m.in. stwierdzenia przez Zamawiającego zmian, opóźnień, realizacji przedmiotu umowy niezgodnie z przedstawianym przez Zamawiającego harmonogramem oraz nieuwzględniania dodatkowych wymagań Zamawiającego.
14. Wykonawca składając ofertę jednocześnie zobowiązuje się do:
 - 1) rzetelnej i terminowej, zgodnej z wymogami projektowymi, realizacji przedmiotu umowy.
 - 2) pozostawania w okresie realizacji przedmiotu zapytania ofertowego w pełnej dyspozycyjności Zamawiającego rozumianej, jako:
 - a) realizacja przedmiotu zamówienia w miejscu i czasie ściśle określonym przez Zamawiającego,
 - b) wszelkie ewentualne koszty dojazdu, zakwaterowania, wyżywienia itp. ponosi wyłącznie Wykonawca;
 - 3) prawidłowej i efektywnej realizacji powierzonych zadań w okresie trwania umowy;
 - 4) wystawienie faktury VAT/rachunku;

X. OCENA I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Oferta zostanie odrzucona, jeśli:

Jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,

Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

jest niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa, zawiera błędy w obliczeniu ceny,

jest niekompletna (np. brak załączników, brak podpisów na załącznikach),

jeżeli Wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, zostanie wykluczony.

Na rozstrzygnięcie postępowania Wykonawcy nie przysługują środki ochrony prawnej.

Oferta, która spełni wszystkie wymagane warunki zamówienia, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

XI. OFERTA MUSI ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE ELEMENTY:

1. Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,

2. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym stanowiące załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,

Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli upoważnienie nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo.

W przypadku składania oferty pocztą elektroniczną – dopuszcza się przesłanie załączników w formie skanów.



XII. WARUNKI ZMIANY UMOWY:

1. Rozliczenia z wykonawcą będą prowadzone na podstawie sporządzanej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku po zakończeniu realizacji przedmiotu danego zamówienia (części lub etapu lub części etapu)
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany postanowień umowy z powodu:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) zmiany terminu realizacji zamówienia z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Zamawiającego
 - 3) zmiany harmonogramu realizacji Projektu wpływającej na harmonogram wykonania usługi objętej niniejszym zamówieniem,
 - 4) zmiany harmonogramu realizacji Projektu wynikającej ze zmiany w zakresie finansowania Projektu (zmiany harmonogramu płatności).

XIII. OSOBA WYZNACZONA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTÓW W SPRAWIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie zapytania ofertowego jest:

Roman Kiedrowski

adres e-mail: _biuro@fenix.kartuzy.pl

Zamawiający dopuszcza możliwość zadawania pytań dotyczących przedmiotu zamówienia oraz procedury pod warunkiem złożenia ich drogą telefoniczną lub mailową na wskazany powyżej adres e-mail w terminie do 5 dni roboczych przed zakończeniem terminu składania ofert.

Zamawiający złożone zapytania wraz z odpowiedzią zamieści na stronie internetowej www.fenix.kartuzy.pl

XIV. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym



Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego nr 2/2018

FORMULARZ OFERTOWY

dotyczący:

przeprowadzenie rozbudowy budynku mieszkalno - usługowego o dodatkowe pomieszczenia usługowe. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 211/21 obr. Grzybno. Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu: „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 „Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej”, objętego Programem Operacyjnym „Rybactwo i Morze”, z wyłączeniem projektów grantowych”. zgodnie z zapytaniem 2/2018

Dane oferenta:

Nazwa:

Adres siedziby:

Telefon / fax:

Adres e-mail:

NIP:

REGON:

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe składamy niniejszą ofertę:

Harmonogram i kosztorys prac remontowych

L.p.	Nazwa etapu robót	Termin wykonania robót	Wartość etapu robót (zł netto)
1.	Rozbudowa istniejącego budynku mieszkalno-usługowego o dodatkowe pomieszczenia usługowe		
Część 1	Dach konstrukcja	08./092018 r.	
	wykonanie izolacji z folii wstępnego krycia (FWK) – Etap III	08./092018 r.	
	RAZEM		

Oświadczenia Wykonawcy :

Oświadczam/y, że uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.

Oświadczam/y, że kwota brutto wymieniona w ofercie Wykonawcy, obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, którego dotyczy Zapytanie ofertowe nr 2/2018.

Oświadczam/y, że dysponujemy potencjałem technicznym, organizacyjnym i kadrowym, odpowiednim do realizacji zamówienia oraz spełniamy wszystkie wymagania prawne niezbędne do prowadzenia działalności będącej przedmiotem zamówienia.

Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego zastrzeżeń, akceptując wszystkie postanowienia w nim zawarte oraz uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty.



Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego,

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie realizacji usługi jest:

Pani/Pan :,
tel., fax....., e-mail.

6. Do oferty załączamy następujące dokumenty:

Załącznik nr 2

.....
miejsowość, data,

.....
podpis i pieczęć imienna
pieczęć firmowa Wykonawcy osoby upoważnionej

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego nr 2/2018

Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych

DANE WYKONAWCY:

Nazwa:

Adres siedziby:

Telefon / fax:

Adres e-mail:

NIP:

REGON:

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące

przeprowadzenie rozbudowy budynku mieszkalno - usługowego o dodatkowe pomieszczenia usługowe. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 211/21 obr. Grzybno. Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu: „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 „Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej”, objętego Programem Operacyjnym „Rybactwo i Morze”, z wyłączeniem projektów grantowych”. zgodnie z zapytaniem 2/2018 oświadczam(y), że nie jestem (eśmy) powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:



1. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
miejsowość, data,
pieczęć firmowa Wykonawcy

.....
podpis i pieczęć imienna
osoby upoważnionej